

(주)포스코건설 지속가능채권 사후 보고서

1. 보고 개요

발행자명	(주)포스코건설
보고대상 표준코드	KR6025101B31
보고범위	자금배분 및 기대효과
보고서 공개일자	2022년5월31일

2. 자금배분 보고

➤ 지속가능채권 발행내역

구 분	제59-1회 무보증회사채
발행금액	1,400억원
발행일자	2021년3월26일
만기일자	2024년3월26일 (3년만기)
발행금리	1.633%

➤ 지속가능채권 발행자금 배분내역

2021년3월26일에 발행한 지속가능채권의 발행자금 1,400억원 중 700억원은 환경분야에, 그 외 700억원은 사회분야에 각 50%씩의 비중으로 배분 하였습니다. 환경분야 배정 700억원은 인천광역시 소재한 송도 F19-1블록 공동주택과 송도 F20-1,F25블록 공동주택의 녹색건축 인증 건축물 건설을 위한 자금으로 사용하였습니다. 사회분야 배정 700억원은 중소기업에 대한 공사 대금 조기지급을 위한 용도로 사용하였습니다.

구분	주요내용	대상 PJT	배정액	배분율
환경 (Green)	친환경 건축물	송도 F19-1블록 공동주택	180억원	13%
		송도 F20-1,F25블록 공동주택	520억원	37%
사회 (Social)	사회경제적 발전 및 역량 강화	중소협력업체에 대한 공사 대금 조기지급	700억원	50%
합계			1,400억원	100%

3. 기대효과

➤ 환경분야

아래의 대상 공동주택 건설PJT들이 녹색건축 인증 및 건축물 에너지 효율등급 (예비)인증을 취득하도록 건설자금을 지출하였습니다.

대상 PJT	연면적	건설기간	총 사업비	지출액	녹색건축 인증	건축물 에너지 효율등급
송도 F19-1블록 공동주택	59,461.27m ²	20년5월~ 23년4월	986억원	180억원	우수등급 (예비인증)	1등급 (예비인증)
송도 F20-1블록 공동주택	127,119.34m ²	19년9월~ 22년7월	1,611억원	520억원	우수등급 (예비인증)	2등급 (예비인증)
송도 F25블록 공동주택	38,524.42m ²	19년9월~ 21년10월	545억원		우수등급	1+등급

* 예비인증은 사용검사 또는 사용승인 이후 본인증 취득 예정

➤ 사회분야

당사(원사업자)는 중소 협력업체(수급사업자)의 유동성 확보를 위해 공사 대금 700억원을 조기에 지급하였습니다. 이와 같이, 금융지원을 통해 '상생의 가치 실현'이라는 당사의 목표를 달성하는 데 기여하고 있습니다.

지급 일자	대상 업체수	지급액	대상 지급건수	청구일~지급일 소요일수	법정기준 대비 단축일수
2021년4월9일	240개	700억원	368건	평균 11일	평균 49일

* 하도급거래 공정화에 관한 법률 제13조에서는 원사업자는 수급사업자에게 목적물의 수령일로부터 60일 이내에 하도급대금(공사대금)을 지급해야 하며, 원사업자가 발주자로부터 대금을 받은 경우는 그 금액을 받은 날로부터 15일 이내에 지급하도록 하고 있음

※ 2022년5월31일 현재 보고서 공개일까지 발행대금 전액 배분 완료됨에 따라 본 안내문이 최종 게시이며, 향후 주요한 변동사항이 있을 경우 수정 공시 예정입니다.